

Bearbeiter	Inhalt	Index	Datum
sn	Unterfangungen überarbeitet	a	17.02.2026
sn	Nach Aufmaß Rohbaudecken: Änderung Raumhöhen und OKFF neu (+ -0,00m=60.93müNN)	b	13.04.2026

Hinweis Planunterlagen:

Die Planunterlagen wurden auf Grundlage der Bestandsaufnahme vom 15.03.2018 des Architekturbüros Schiefke, Kuhstraße 31, 47495 Rheinberg, sowie eines 3D-Teilaufmaßes (Punktwolke und 360° Fotos mit Messfunktion) des Gebäudes vom 22.05.2023 des Vermessungs- und Ingenieurbüros Dipl. Ing. Gunnar Möller, Osningstraße 12, 33605 Bielefeld, erstellt. Bei grundlegenden Abweichungen ist Rücksprache mit dem Büro baulampe architekten PartG mbB zu halten.

Hinweis OKFF EG:

Die neue festgesetzte OKFF in allen Geschossen ist mit Vorbehalt zu sehen. Die entgeltliche Festlegung der neuen Oberkante Fertigfußboden erfolgt nach Abbruch aller Bestandsfußbodenaufbauten.

Hinweis Rohbau:

Zum Zeitpunkt der Planerstellung lag baulampe architekten PartG mbB keine entgeltliche Planung der Aufzüge vor. Die Abmessungen der Decken bzw. Deckendurchbrüche kann erst nach Vorlage der Aufzugsplanung bindend angegeben werden.

Open Library-Lesegerät

Automatische Tür/Taster

Raum buchbar: Automatische Schloss-entriegelung per Schlüsselkarte/QR-Code; Displayanzeige neben Tür

ZGK Zugangskontrolle

AS Automatisches Schloß

AT Automatische Tür

AT₁ Taster

AT₂ Sensor

AT_{as} Öffnen mit Kontrolle

wie öffnet sich die Tür

Türnummerierung: T Geschoss Nummer

Fensternummerierung: F Geschoss Nummer

Wand Bestand

Stahlbeton, gem. Statik

Mauerwerk, tragend, gem. Statik

Mauerwerk, nichttragend, gem. Statik

Abbruch

Innendämmung

Änderungswolke

In Klärung/Bearbeitung

BRH

OKFF

bezogen auf OKFF

bezogen auf 60.93m üNN

RWA

Tür, dichtschießend

Brandschutztür

Feuerwehrranlaufpunkt

Feuerwehr-Informations- und Bediensystem

Brandmeldeanlage flächendeckend

Notausgang

2. Rettungsweg

Anleiterstelle für Drehleiter

Die Haustechnischen Angaben sind vom Fachplaner zu prüfen/ sind mit der Fachplanung abzugleichen. Unstimmigkeiten sind mit dem Fachplaner zu klären.

Alle in diesem Plan enthaltenen Höhenangaben beziehen sich auf Oberkante Fertigfußboden.

Alle Maße sind vom Ausführenden vor Ort zu prüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung umgehend zu klären. Alle Maße ablesen, nicht abgreifen!

Diese Zeichnung und die darin enthaltenen Darstellungen sind Eigentum des Büros baulampe architekten PartG mbB und unterliegen dem Urheberrecht des Büros baulampe architekten PartG mbB. Jegliche Nutzung, auch zum Zweck der Anmietung oder Vermietung, Verwertung, Vervielfältigung oder Mitteilung an Dritte bedarf der schriftlichen Zustimmung durch das Büro baulampe architekten PartG mbB.

Umbau Bahnhofsgebäude

Löhne zum dritten Ort

Bünder Straße 7, 32584 Löhne

Bauherr

Stadt Löhne

Oeynhausener Straße 41

32584 Löhne

Bauleitung

baulampe architekten

PartG mbB

Markgrafenstraße 3

33602 Bielefeld

T 0521.399 329 66

E post@baulampe.de

Planung

baulampe architekten

PartG mbB

Markgrafenstraße 3

33602 Bielefeld

T 0521.399 329 66

E post@baulampe.de

Plan

Schnitt JJ

Maßstab

1:50

Datum

26.01.2026

Stand

13.04.2026

Plannr.

SN-JJ-AV01

Index

b

SN

JJ

Schnitt JJ-2 (Achse J/2-3)

Schnitt JJ-1